



Specjalistyczny Psychiatryczny  
Samodzielny Publiczny  
Zakład Opieki Zdrowotnej w Suwałkach  
ul. Szpitalna 62, 16-400 Suwałki, tel./fax (0-87) 5626402,  
www.spspzoj.pl e-mail: [sekretariat@spspzoj.pl](mailto:sekretariat@spspzoj.pl)



Suwałki, dnia 23.06.2022r.

**Wszyscy  
uczestnicy postępowania**

Pytanie 1

Jakie rodzaje podłóg występują u zamawiającego?

Odpowiedź: lastrico, płytki ceramiczne, panele, linoleum

Pytanie 2

Jakiego rodzaju podłogi występujące u zamawiającego podlegają konserwacji ze strony wykonawcy?

Odpowiedź: lastrico, linoleum

Pytanie 3

Czy u Zamawiającego występują podłogi przewodzące ładunki elektrostatyczne, a jeśli tak to czy podlegają konserwacji ze strony Wykonawcy ?

Odpowiedź: Nie

Pytanie 4

Jakiego rodzaju dozowniki, jakiego producenta na mydło w płynie występują u Zamawiającego ?

Odpowiedź: Wykonawca nie dostarcza dozowników

Pytanie 5

Kto zapewnia środki do dezynfekcji rąk ? Jeśli Wykonawca prosimy o podanie jakiego rodzaju, jakiego producenta dozowniki na środki do dezynfekcji rąk występują u Zamawiającego ?

Odpowiedź: Zamawiający

Pytanie 6

Kto zapewnia środki do dezynsekcji i deratyzacji ?

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ

Pytanie 7

Czy Zamawiający dopuszcza zamontowanie na terenie Szpitala pralko-suszarki do prania mopów i ścierek i odzieży ochronnej ?

Odpowiedź: Tak

Pytanie 8

Czy w zakres usługi wchodzi mycie okien na wysokościach wymagający użycia technik alpinistycznych lub specjalistycznego sprzętu ( podnośniki). Jeśli tak, proszę podać ich metraż i krotność mycia/rok.

Odpowiedź: Nie

Pytanie 9

Czy do obowiązków Wykonawcy należy mycie i dezynfekcja promienników lamp bakteriobójczych? Jeśli tak, czy Zamawiający dopuści preparat na bazie skażonego etanolu do realizacji ww. czynności?

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ

Pytanie 10

Zamawiający w zał. nr 2 do umowy pisze, iż „Preparaty dezynfekcyjne powinny wykazywać : (...) szerokie spektrum działania – B(MRSA), F, Tbc, S, V(Rota, HIV, HBS, HCV) oraz krótkim czasie działania”.

Czy Zamawiający potwierdza, że preparaty dezynfekcyjne stosowane przez Wykonawcę muszą posiadać spektrum działania stosowne do zagrożenia tj. nie wszystkie muszą wykazywać działanie wobec w/w, np. nie wszystkie preparaty mają wykazywać działanie na spory, wirusa Polio lub prątki (ponieważ większość środków dezynfekcyjnych mających dopuszczenie do kontaktu z żywnością dostępnych na rynku polskim nie wykazuje działania na Tbc (z uwagi na brak takiej konieczności)) itp.

Odpowiedź: Tak

Pytanie 11

Czy w obiekcie jest wyznaczone miejsce na szatnie dla pracowników?

Odpowiedź: Tak

Pytanie 12

Czy szatnie są w odpowiednim stanie technicznym ? (oświetlenie, wentylacja)?

Odpowiedź: Tak

Pytanie 13

Czy w szatni są miejsca siedzące dla co najmniej 50% zatrudnionych najliczniejsze zmiany ?

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ, Zamawiający dostosowuje przekazane pomieszczenia do własnym potrzeb

Pytanie 14

Czy w szatniach będzie możliwość ustawienia szafek dla pracowników ?

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ, Zamawiający dostosowuje przekazane pomieszczenia do własnym potrzeb

Pytanie 15

Czy będzie możliwość zorganizowania osobnej szatni dla kobiet i mężczyzn ?

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ, Zamawiający dostosowuje przekazane pomieszczenia do własnym potrzeb

Pytanie 16

Czy szerokość przejść w szatni między dwoma rzędami szaf oraz głównych przejść komunikacyjnych jest większa niż 1,5 m?

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ, Zamawiający dostosowuje przekazane pomieszczenia do własnym potrzeb

Pytanie 17

Czy szerokość przejścia w szatni między rzędami szaf a ścianą jest większa niż 1,1 m. ?

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ, Zamawiający dostosowuje przekazane pomieszczenia do własnym potrzeb

Pytanie 18

Czy na każdego pracownika korzystającego z szatni przypada co najmniej 0,5m<sup>2</sup> wolnej powierzchni podłogi?

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ, Zamawiający dostosowuje przekazane pomieszczenia do własnym potrzeb

Pytanie 19

Czy w skład zespołu szatni wchodzi umywalnia?

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ, Zamawiający dostosowuje przekazane pomieszczenia do własnym potrzeb

Pytanie 20

Czy w szatni umywalnie są w odpowiednim stanie technicznym ?

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ, Zamawiający dostosowuje przekazane pomieszczenia do własnym potrzeb

Pytanie 21

Czy w szatni szerokość przejścia między umywalkami a przeciwległą ścianą wynosi nie mniej niż 1,3 m?

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ, Zamawiający dostosowuje przekazane pomieszczenia do własnym potrzeb

Pytanie 22

Czy w szatni szerokość przejścia między dwoma rzędami umywalek wynosi nie mniej niż 2 m?

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ, Zamawiający dostosowuje przekazane pomieszczenia do własnym potrzeb

Pytanie 23

Czy w szatni, na każdych dziesięciu pracowników najliczniejszej zmiany przypada co najmniej jedna umywalka?

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ, Zamawiający dostosowuje przekazane pomieszczenia do własnym potrzeb

Pytanie 24

Czy w skład zespołu szatni wchodzi pomieszczenie z natryskami?

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ, Zamawiający dostosowuje przekazane pomieszczenia do własnym potrzeb

Pytanie 25

Dotyczy pomieszczenia szatni (natryski). Czy natryski są we właściwym stanie technicznym ?

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ, Zamawiający dostosowuje przekazane pomieszczenia do własnym potrzeb

Pytanie 26

Dotyczy pomieszczenia szatni (natryski). Czy na każdych ośmiu pracowników najliczniejszej zmiany przypada co najmniej jedna kabina?

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ, Zamawiający dostosowuje przekazane pomieszczenia do własnym potrzeb

Pytanie 27

Dotyczy pomieszczenia szatni (natryski). Czy szerokość przejścia między dwoma rzędami kabin wynosi nie mniej niż 1,3 m?

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ, Zamawiający dostosowuje przekazane pomieszczenia do własnym potrzeb

Pytanie 28

Dotyczy pomieszczenia szatni (natryski). Czy szerokość przejścia między umywalkami a przeciwległą ścianą wynosi nie mniej niż 90 cm?

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ, Zamawiający dostosowuje przekazane pomieszczenia do własnym potrzeb

Pytanie 29

Dotyczy pomieszczenia szatni (natryski). Czy natryski i umywalki mają ciepłą wodę ?

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ, Zamawiający dostosowuje przekazane pomieszczenia do własnym potrzeb

Pytanie 30

Czy jest dostęp do pomieszczenia, w którym można zrobić jadalnię dla pracowników wykonujących usługę utrzymania czystości u zamawiającego?

Jeśli tak to :

Czy w pomieszczeniu przypada co najmniej 1,1 m <sup>2</sup> powierzchni na każdego pracownika jedzącego posiłek ?
Czy w pomieszczeniu jadalni są miejsca siedzące ?
Czy w pomieszczeniu jadalni są umywalki ?
Czy w jadalni jest zlewozmywak ?
Czy w jadalni jest urządzenie do podgrzewania posiłków?
Czy w jadalni są szafki do przechowywania żywności?

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ, Zamawiający dostosowuje przekazane pomieszczenia do własnym potrzeb

Pytanie 31

Czy jest w obiekcie pomieszczenie, w którym można zrobić magazyn dla środków chemicznych ?

Jeśli tak to:

Czy w/w pomieszczenie jest w dobrym stanie technicznym ? (posadzka, ściany)
Czy w/w pomieszczeniu można swobodnie rozmieścić palety i regały, na których będą środki chemiczne ?
Czy w pomieszczeniu jest dostęp do bieżącej wody ?
Czy w pomieszczeniu jest zapewniona wentylacja

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ, Zamawiający dostosowuje przekazane pomieszczenia do własnym potrzeb

Pytanie 32

Czy na obiekcie jest dostępne pomieszczenie na biuro dla pracownika firmy wykonujących usługę utrzymania czystości u zamawiającego?

Jeśli tak to:

Czy oświetlenie w pomieszczeniu zapewnia komfort pracy wzrokowej ?
Czy w pomieszczeniu można w komfortowy sposób dla pracownika ustawić stanowisko z komputerem?
Czy do stanowiska z komputerem będzie swobodny dostęp?

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ, Zamawiający dostosowuje przekazane pomieszczenia do własnym potrzeb

Pytanie 33

Czy urządzenia szpitalne oraz dzierżawione od Zamawiającego, z który będą korzystać pracownik Wykonawcy są w dobrym stanie technicznym? Czy do w/w sprzętu są instrukcje użytkowania z uwzględnieniem tematyki BHP?

Odpowiedź: Tak

Pytanie 34

Dotyczy sprzętu dzierżawionego od Zamawiającego. Czy do w/w sprzętu zostanie nam przekazana dokumentacja ? (instrukcje użytkowania , książki przeglądów itp.)

Odpowiedź: nie dotyczy

Pytanie 35

Czy na obiekcie pracownicy wykonawcy będą wykonywać prace na wysokości powyżej 1m ?

Odpowiedź: Tak

Pytanie 36

Czy na obiekcie pracownicy wykonawcy będą wykonywać prace na wysokości powyżej 2 m ?

Odpowiedź: Tak

Pytanie 37

Czy na obiekcie pracownicy wykonawcy będą wykonywać prace na wysokości powyżej 3 m ?

Odpowiedź: Nie

Pytanie 38

Czy w ramach usługi Wykonawca ma myć oprawy lamp lub inne urządzenia będące pod napięciem? Jeśli tak to czy Zamawiający zapewnia osobę (konserwatora) która będzie zdejmować te oprawy? W wypadku kiedy nie ma takiej osoby, to czy możliwe jest wyłączenie zasilania na czas prac?"

Odpowiedź: w/w czynności należą do wykonawcy

Pytanie 39

Wnosimy o wyrażenie zgody na zatrudnienie pracowników na umowę zlecenie wyłącznie w przypadku nagłych i niespodziewanych nieobecności, pracownika zatrudnionego na umowę o pracę, wynikających z przyczyn losowych (m.in. zwolnienia lekarskie, porodu, urlopu na żądanie). Konieczność zachowania wymogu zatrudnienia wyłącznie na umowę o pracę w sytuacjach losowych, zdarzeniach niemożliwych do przewidzenia jest nierealne. Wykonawca nie jest w stanie przewidzieć ile osób będzie w danym okresie czasu np. na zwolnieniu lekarskim. Zatrudnienie na umowę o pracę poprzedzane jest spełnieniem szeregu wymagań m. in. wykonaniem i dostarczeniem badań lekarskich z zakresu medycyny pracy, czy szkoleń BHP, co w sytuacjach nagłych jest nierealne i wymaga dodatkowego czasu. W związku z powyższym wnosimy jak na wstępie.

Odpowiedź: Tak, ale tylko w sytuacjach nagłych oraz pod warunkiem posiadania aktualnych badań na COVID-19 (podczas trwania pandemii).

Pytanie 40

Na podstawie art. 436 ust 3 wnosimy o włączenie zapisu do projektu umowy : „ Łączna maksymalna wartość kar umownych nie może przekroczyć 10 % wartości umowy brutto”.

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ

Pytanie 41

Wnosimy o dodanie do treści SWZ badania podstawy wykluczenia Wykonawcy określonej w art. 109 ust. 1 pkt 5) i 7) ustawy z dn. 11.09.2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 poz. 2019 ze zm.).

Uzasadnienie: Z naszych dotychczasowych analiz wynika, że w postępowaniach, w których nie przewidziano ww. fakultatywnych podstaw wykluczenia oferty składają podmioty, którym w ostatnich trzech latach wypowiedziano umowy o zamówienia publiczne z przyczyn leżącej po stronie Wykonawcy. Pzp. Przesłanki z art. art. 109 ust. 1 pkt 5) i 7) PZP podobnie jak pozostałe przesłanki fakultatywne przewidziane w ww. postępowaniu pozwalają na dodatkowe badanie sytuacji podmiotowej wykonawcy. Postawa wykonawcy, stopień należytego bądź nienależytego wykonania umowy o zamówienie publiczne, czyli aspektu jakościowego i merytorycznego wywiązania się z realizacji obowiązku przyjętego w złożonej ofercie powinny być naczelną kwestią weryfikowaną przez Zamawiających dbających o udzielanie zamówień publicznych rzetelnym i wiarygodnym wykonawcom. Zamawiający będący szpitalem w szczególności sposób powinien zwrócić uwagę na ryzyka związane z nienależytym wykonywaniem usług będących przedmiotem zamówienia. Brak w przedmiotowym postępowaniu fakultatywnych przesłanek wykluczenia wykonawców na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 5) i 7) PZP spowoduje brak realnej możliwości weryfikacji przez Zamawiającego negatywnego doświadczenia Wykonawców

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ

#### Pytanie 42

Zwracamy się z prośbą o wprowadzenie do wzoru umowy zapisu umożliwiającego stronom rozwiązanie umowy z 2-miesięcznym wypowiedzeniem. Proponujemy wprowadzenie następującego zapis: „Kaźda ze stron moźe wypowiedzieć umowę z waźnych powodów z zachowaniem 2-miesięcznego okresu wypowiedzenia.”

Należy zauważyć, że w momencie zawierania umowy strony nie są w stanie przewidzieć wszystkich okoliczności oraz czynników mogących mieć negatywny wpływ na wykonywanie zobowiązań umownych dla kaźdej ze stron, jak również w sposób kompleksowy i wyczerpujący uregulować procedury postępowania w takich wypadkach, Wprowadzenie możliwości rozwiązania umowy za wypowiedzeniem ma na celu stworzenie podstaw prawnych do zakończenia stosunku prawnego pomiędzy stronami, jeżeli z określonych powodów nie są one zainteresowane dalszym kontynuowaniem współpracy na dotychczasowych warunkach. Obowiązujące przepisy ustawy prawo zamówień publicznych nie zawierają w tym zakresie żadnych zakazów.

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ

#### Pytanie 43

Prosimy Zamawiającego o wprowadzenie wymogu wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Wykonawcę wybranego do realizacji umowy dotyczącej wyżej wymienionego postępowania. Zgodnie z art. 452 ust. 2 ustawy Pzp Zamawiający określa kwotę zabezpieczenia w wysokości nieprzekraczającej 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.

Zamawiający będący szpitalem w szczególności sposób powinien zwrócić uwagę na ryzyka związane z należytym wykonywaniem usług będących przedmiotem zamówienia. Ryzyko sanitarno-epidemiologiczne, a co za tym idzie zagrożenie zdrowia i życia pacjentów spowodowane dezorganizacją pracy placówki wynikającą z nienależytego wykonania usługi będącej przedmiotem zamówienia, moźe narazić szpital na poważne konsekwencje. W związku z powyższym Zamawiający powinien żądać od wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia przed podpisaniem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy, które służyć będzie do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zamówienia oraz umożliwi Zamawiającemu zaspokojenie jego roszczeń wynikłych z niewłaściwego wywiązania się Wykonawcy z zobowiązania określonego treścią umowy w sprawie zamówienia publicznego, poprzez pokrycie tych roszczeń z kwot zabezpieczenia bez konieczności występowania na drogę sądową.

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ

Dyrektor

Bożena Łapińska